

عقد اتفاق

انه في يوم الاربعاء الموافق ١٤/٢/١٤٤٥ هـ ٢٠٢٣/٨/٣٠ تم الاتفاق بين الطرفين كل من
الطرف الأول / مؤسسة يحي حسين محمد العمري للمقاولات العامة (منشأة رقم ٤٦٠٣٠٠٦٨٤٥)
الطرف الثاني / جمعية البر الأهلية بوادي حلي يمثلها / أ. راجح موسى العبدلي
اتفق الطرفان على أن يقوم الطرف الأول بعمل بناء وترميم منزل المستفيد / ابراهيم علي حسن العمري
الكائن بقرية ساحل حلي على وذلك على النحو التالي :

١. ازالة الجدران المعلقة القديمة اللي داخله في المبنى الجديد .
٢. بناء مبنى جديد ملاصق للمبنى القديم وفق المخطط المرفق في العقد .
٣. رفع مستوى المبنى الجديد عن مستوى المبنى القديم بما هو ملائم .
٤. عمل هنقر للمبنى الجديد من المنزل من النوع الوطني (٥٠) .
٥. عمل عوازل من نوع ٤ مل للمبنى الجديد .
٦. تلييس الجدران وتقفل فتحات الهنقر .
٧. عمل بويا جديدة مع المعجون للمبنى القديم غرفة وصاله والسيب كما في المخطط .
٨. تأسيس وتشطيب الكهرباء بالكامل مع طبلون كهرباء جديد للمبنى الجديد .

يكون التشطيب النهائي على النحو التالي .

(تركيب مغسلة يد - كرسي عربي او فرنجي على حسب رغبة المستفيد - سيفون - شطافات ماء - سكارب للحمام
والمغاسل - مراوح شفت للمطبخ والحمام - لمبات لجميع المرافق - مفاتيح كهرباء - باب المنبوم للحمام والمطبخ - باب حديد
لمدخل المنزل - باب خشب للغرفة -

جبسيات للمبنى الجديد - معجون ودهانات بويا لجميع مرافق البناء - نظافة الموقع)
واتفق الطرفان على مبلغ وقدره (٣٤٩٠٠ آلاف ريال) اربعة وثلاثون الف وتسعمائة ريال تدفع على شكل دفعات على

النحو التالي

-الدفعه الاولى عند توقيع العقد ومقدارها (١٠٠٠٠) عشر الاف ريال . ٢٠٢٣/١١/١٩

-الدفعه الثانيه عند الانتهاء من البناء وتركيب الهنقر وتركيب حلوق الابواب ومقدارها (٧٠٠٠) سبعة الاف ريال .

-الدفعه الثالثه عند الانتهاء من تأسيس السباكة والكهرباء واللياسة ومقدارها (٧٩٠٠) سبعة الاف وتسعمائة ريال . ٢٠٢٣/١١/١٧

-الدفعه الرابعه والاخيره عند الانتهاء من جميع الاعمال ومقدارها (١٠٠٠٠) عشر الاف ريال . ٢٠٢٣/١١/١٣

- على أن تكون مدة العمل ستون يوما (شهرين) من تاريخ توقيع العقد .

وفي حالة التأخير في التسليم يخصم مبلغ وقدره (١٠٠ ريال) عن كل يوم تأخير .

والله ولي التوفيق ...

الطرف الثاني

جمعية البر الخيرية بوادي حلي
يمثلها: أ. راجح موسى العبدلي

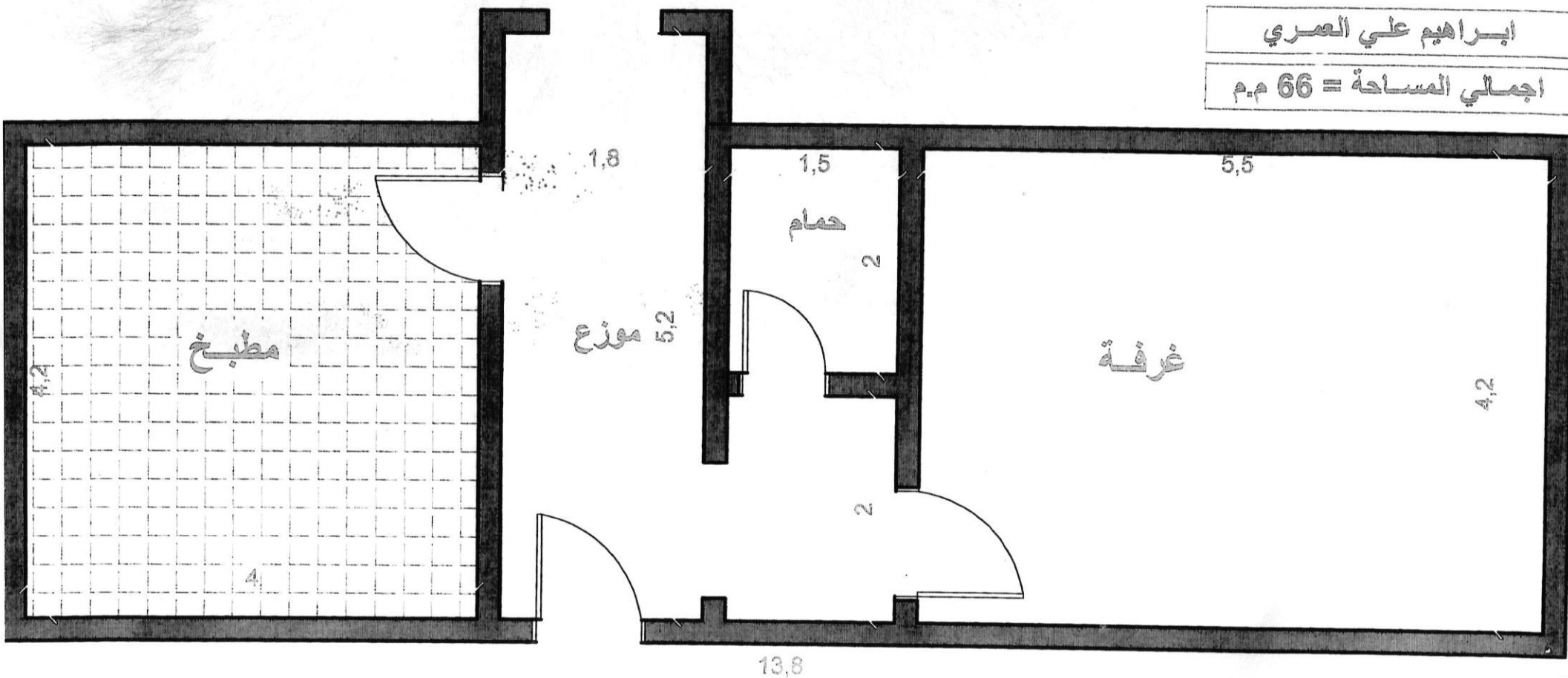
الطرف الأول

مؤسسة يحي حسين محمد العمري للمقاولات العامة



ابراهيم علي العمري

اجمالي المساحة = 66 م.م



شهادة تسجيل مؤسسة فردية
Individual Establishment Registration Certificate

الرقم الموحد : ٧٠١٢٢٢٩٥٥٠
رقم المنشأة : ٤٦٠٣٠٠٦٨٤٥
التاريخ : ١٤٣٤/٠٨/٢٥ هـ

الاسم التجاري للمؤسسة : مؤسسة يحي حسين محمد العمري للمقاولات العامة

مركزها الرئيسي : ٥١٣٢، حلي، الصفه، ٦٤٢٥

هاتف : الرمز البريدي : ٢٨٩٣٩

ص. ب :

إسم التاجر : يحي حسين محمد العمري

الجنسية : سعودي

تاريخ الميلاد : ١٣٨٤ هـ

رقم السجل المدني - الإقامة : ١٠١٢٥٤٤٤٤٩

تاريخه : ١٤٤٠/٠٤/١٦ هـ

مصدره : أحوال القنفذة

رقم الحفيظة - الجواز : تاريخه : مصدره :

النشاط : للاطلاع على بيانات الأنشطة الرجاء مسح الرمز التجاري

رأس المال : ١٠,٠٠٠ عشرة آلاف ريال فقط لا غير

إسم المدير أو الوكيل المفوض : يحي حسين محمد العمري

الجنسية : سعودي

تاريخ الميلاد : ١٣٨٤ هـ

رقم السجل المدني - الإقامة : ١٠١٢٥٤٤٤٤٩

تاريخه : ١٤٤٠/٠٤/١٦ هـ

مصدره : أحوال القنفذة

سلطات المدير :

يشهد مكتب السجل التجاري بمدينة : القنفذة

بأنه تم تسجيل المؤسسة المذكورة أعلاه بمدينة : القنفذة

وتنتهي صلاحية الشهادات في : ١٤٤٤/٠٩/١٨ هـ

بموجب الإيصال رقم : ٨٨٩٧٦٥٤

وتاريخ : ١٤٤٤/٠٤/٠٦ هـ



Date 27/08/2023

2023/08/27 تاريخ

Dear Customer,

عزيزي العميل،

m yhya hussen mohammed alomari

السيدة / مؤسسة يحيى حسين محمد العمري للمقاولات العامة

We would like to thank you for banking with NCB, and would also like to assure that we will continue to deliver premium services and maximum accuracy and security regarding your transaction, and according to your request, herein below is your IBAN number:

نود أن نشكر إيلكم بجزيل الشكر و الامتنان على تعامللك مع البنك الأهلي، ونؤكد لك استمرارنا في تقديم أفضل الخدمات ومساعدة إقصى حدود الدقة و الأمان أثناء إتمام تعاملاتك المصرفية و بحسب طلبك تم طباعة هذا النموذج و سنجدون أرقام إلكم الدولي للحساب (IBAN) -

Account Number at NCB

44247179008304

رقم الحساب في البنك الأهلي

International Account Number

SA7010000044247179008304

رقم الحساب الدولي (IBAN)

We would like to highlight that you can use your IBAN number in the following services

- In receiving remittances, dividends, or salaries in your account locally or internationally
- In uploading local or international accounts in AlAhlil Phone banking or profiles

و نود إك تظركم أن رقم الحساب الدولي (IBAN)

يتم استخدامه في الخدمات المصرفية التالية:

- في حال انتظاركم حوالة أو إرباح أسهم أو إيداع رواتب من خلال بولك، محلية أو دولية يتم إخطار الجهة المقتدة
- في حال أن تم حفظ بعض أرقام حسابات المستفيدين ببولك، محلية في الأهلي أون لاين أو في هاتف الأهلي المصرفي
- ليتم الرجوع إليها عند الحاجة

Yours Sincerely,

مع فائق التقدير

The National Commercial Bank

البنك الأهلي التجاري



Branch: Al Qawz 477
SSK Number: 5045

فرع: قز - قز 477
رقم جهاز: 5045

الهوية الوطنية

٧

دفع السجدة



المملكة العربية السعودية

وزارة الداخلية

يحيى بن حسين بن محمد المشيخي العمري

ALAMRI, YAHYA HUSSAIN M



No: 1012544449

الرقم : ١٠١٢٥٤٤٤٤٤٩

DOB: 05/11/1964

تاريخ الميلاد : ١٣٨٤/٠٧/٠١

DOE: 17/05/2038

تاريخ الانتهاء : ١٤٦٠/٠٤/١٣



1012544449

مكان الميلاد : حلي



ترخيص رقم ٥٦٠٢

س.ت ٤٦٠٣١٤٩٥٥٥

مكتب المهندس عبده بنان للاستشارات الهندسية

استشارات - تصميم - إشراف - مساحه - تخطيط عمراني - تقارير - كروكيات

التاريخ ١١ / ١١ / ٢٠٢٣ م

تقرير معاينة

يشهد مكتب المهندس عبده بنان للاستشارات الهندسية انه في يوم الاثنين 2023\11\13 م تم الشخوص الى مبنى السيد / إبراهيم علي حسن العمري الكائن بقرية ساحل حلي ، وبالمعاينه تمت ملاحظة انه تم الانتهاء من اعمال المباني و الهنجر و اعمال العازل و اللياسة و البويا و تركيب الأبواب توصيل الكهرباء و الانارة و جميع اعمال السباكة و لا توجد ملاحظات تشكل خطورة على المبنى انشائيا .

مكتب المهندس عبده بنان للاستشارات الهندسية



مؤسسة إبداع وادي حلي

عرض سعر

السادة / جمعية البر الخيرية بوادي حلي المحترمين

تم الاطلاع على وحدة سكنية من غرفة + مطبخ + حمام + سيب كما هو في المخطط .

أن يقوم الطرف الأول مؤسسة إبداع وادي حلي ببناء الوحدة السكنية مع التشطيب أن يكون السقف هنجر + غرفتين في البناء القديم لعمل معجون الدهانات مع عازل السطح الجديد .

المستفيد : إبراهيم علي حسن العمري بتكلفه ٤٧.٠٠٠ ريال

مؤسسة إبداع وادي حلي

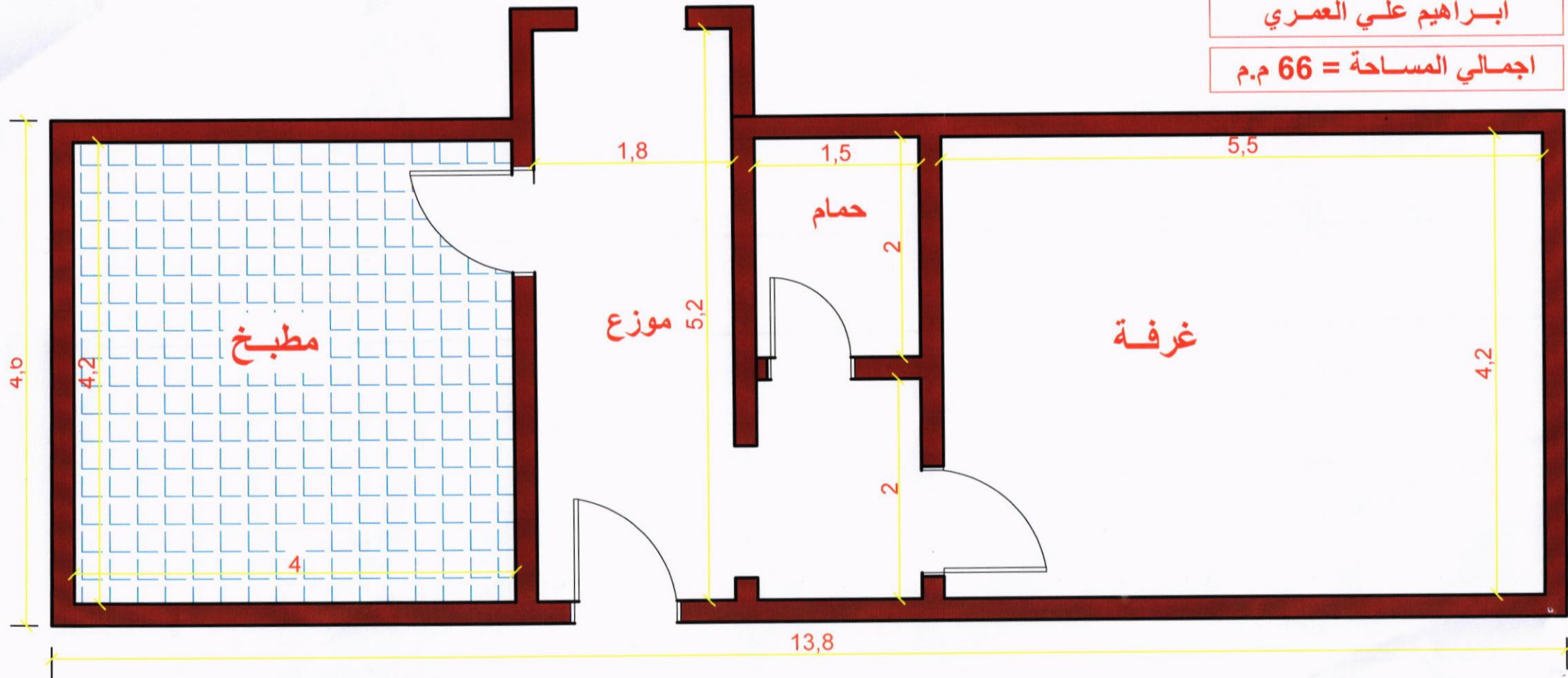
التوقيع :



تم استيحاء لمهم
لعمور مهم من
١٤٣٥
٤/١٢
محمد لبيب

ابراهيم علي العمري

اجمالي المساحة = 66 م.م



مؤسسة

علي أبوطالب العمري

للمقاولات العامة

جوال ٠٥٥٢١٨٢٠٤٠

٠٥٠٢٥٤٨٢٤٦

القلندة - حلي

0053

التاريخ / / ١٤

الموافق / / ٢٠

عقد تنفيذ مقاولات

الطرف الأول مؤسسة علي أبوطالب العمري

الطرف الثاني جمعية البر بواحي حلي

على أن يقوم الطرف الأول بعمل بناء منزل على حسب المخطط والمبان الطرف الثاني والمنزل سيجي وجميع مستلزمات المواد على الطرف الأول

وذلك بمبلغ وقدره ٣٤٩ ريال أربعة وثلاثون ألف وثمانمائة ريال ويتم في العقد عمل بناء منزل حديدية حسب المخطط تكون من عتقه ومطبخ وقام ومقبر وتزويد المنزل القديم بواحي

وعلى حسب الشروط المتفق عليها من الطرفين الثاني

وهذا العقد مبرم بين

والدفع كالتالي ١٠ % مقدم والباقي :

موقع المبنى ساحل حلي

مهاجيب المنزل / د. إبراهيم علي عبد الحميد

حسب المخطط المعتمد من المكتب و على ذلك جرى الاتفاق .

الطرف الثاني

الطرف الأول

مؤسسة علي أبوطالب العمري



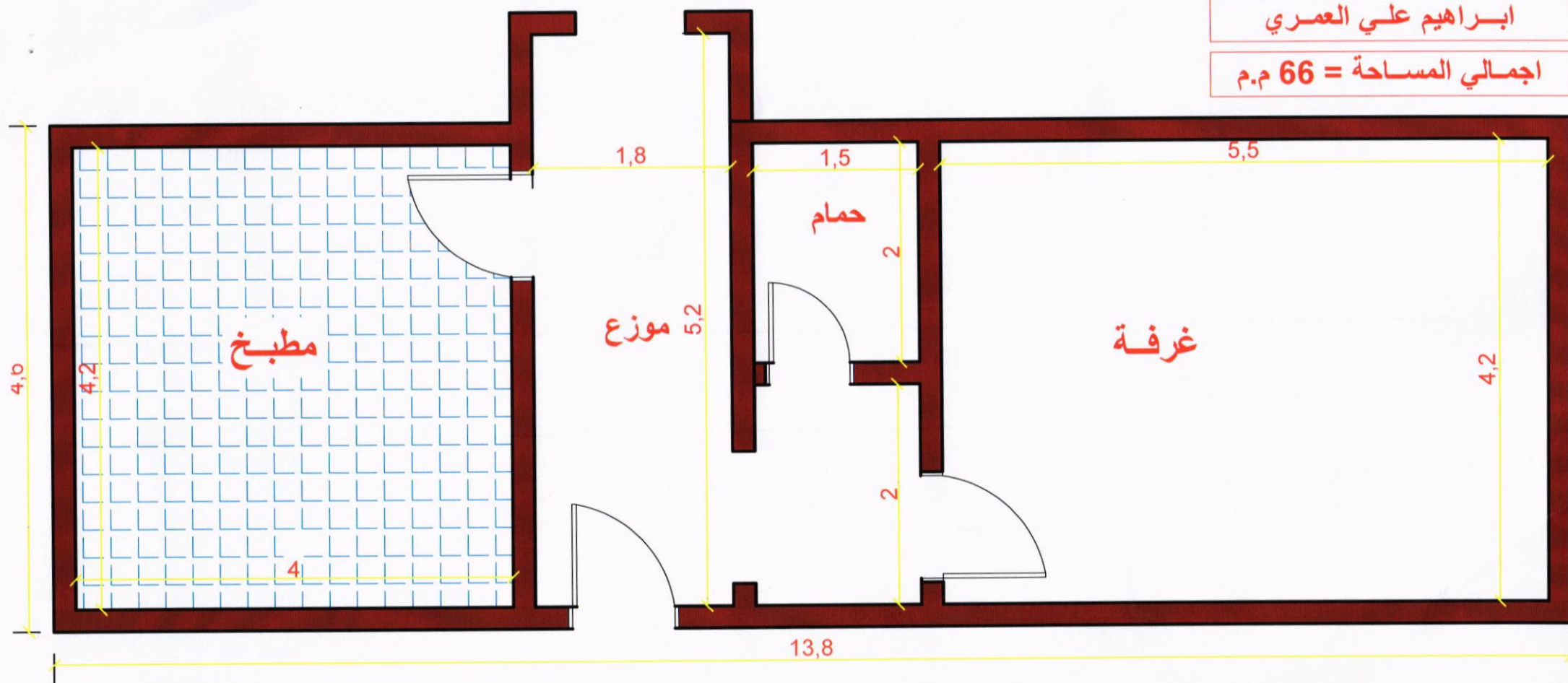
التوقيع / علي أبوطالب العمري

الختم

تم اعتماد الجها ١١٤
١٢

ابراهيم علي العمري

اجمالي المساحة = 66 م.م



بسم الله الرحمن الرحيم

مؤسسة متألق

للبناء والمقاولات

س. ت. ٤٠٣٠٤١٧٤٩٣

القنفذة - حلي

التاريخ: / / ١٤٤٥ هـ
الموافق: / / ٢٠٢٤ م

المحترمين

السادة / جمعية البر الأهلية بحلي

عرض وفق المخطط المرفق

- بناء غرفة ومطبخ وسيب تشطيب كامل .
 - عمل سباكة وكهرباء ولياس وجبسيات ودهانات .
 - عمل سقف زنكي مع العازل
- التكلفة الإجمالية : ٦٥٠٠٠ ريال (خمسة وستون ألف ريال فقط) .
- (مشروع ساحل حلي) . المستفيد : ابراهيم علي حسن العمري

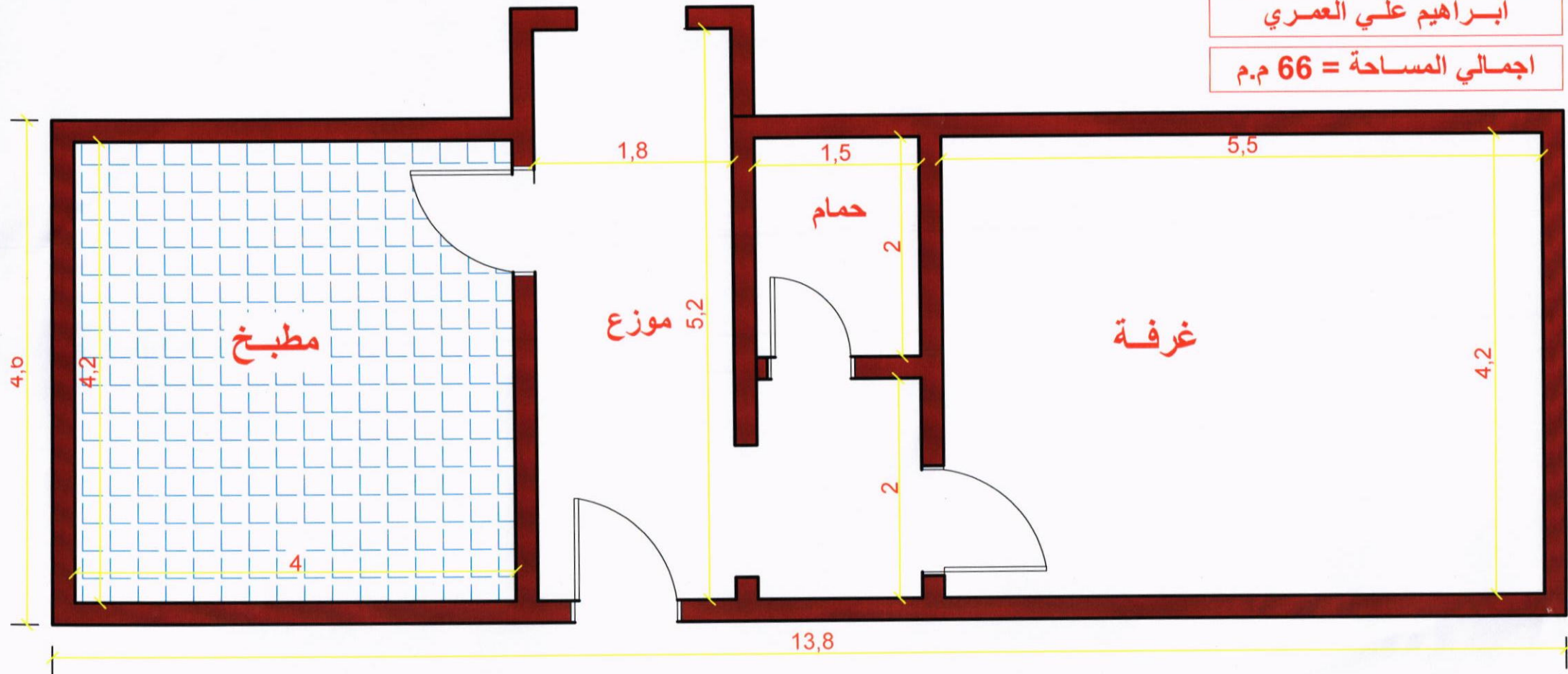
الختم



تم استلام
لعمركم
١٤٤٥/١٢/٢٤
عبدالله

ابراهيم علي العمري

اجمالي المساحة = 66 م.م



التاريخ : 2023 /08/25م

الموافق : 1445/02/07هـ

TAX Number: 311022440700003



شركة عروض البناء للتجارة

القنفذة - حلي - مقابل شرطة حلي

الجوال 0508598056 - 0553712902

رقم السجل : 4603154034

الرقم الضريبي : 311022440700003

المحترمين

السادة / جمعية البر الأهلية بحلي

مقدم عرض عمل من الشركة :

تقوم الشركة بعمل مبني كامل حسب المخطط المرفق بمساحة 66 متر مربع مع السقف زنكي وعازل السقف قار ولفايف وعمل السراميك للحمامات والمطابخ والسباكة والكهرباء للمبني كامل والدهانات .

التكلفة الاجمالية (70000) ريال سبعون الف ريال فقط

482 60 8010921119

2/ على راعي



تم استظار لهم ليعود

عمره اقل منه

مدير العمل

٧٠٢٥٦٤٤١٦٧

الرقم الموحد : ٤٦٠٣١٥٤٠٣٤

رقم المنشأة : ٤٦٠٣١٥٤٠٣٤

التاريخ : ١٤٤٣/٠١/٢٨ هـ

شهادة تسجيل الشركة Company Registration Certificate

وزارة التجارة
Ministry of Commerce

الاسم التجاري للشركة : شركة عروض البناء للتجارة شركة شخص واحد

نوعها : ذات مسئولية محدودة

جنسيتها : سعودي

مدة الشركة : ٩٩ سنة

تبدأ من : ١٤٤٣/٠٧/٢٠ هـ

وتنتهي في : ١٥٤٥/٠٨/٠٤ هـ

مركزها الرئيسي : القنفذة حي الشرقية

الرمز البريدي : ٢٨٨٢٢

ص. ب :

النشاط : للاطلاع على بيانات الأنشطة الرجاء مسح الرمز التجاري

رأس المال : ١٠٠,٠٠٠ ريال سعودي

المديرون : 1 علي محمد عوض العمري

2

4

6

8

10

12

14

16

3

5

7

9

11

13

15

سلطات المدير/المديرون : حسب ما نص عليه عقد الشركة

يشهد مكتب السجل التجاري بمدينة : القنفذة

بأنه تم تسجيل الشركة المذكورة أعلاه بمدينة : القنفذة

وتنتهي صلاحية الشهادات في : ١٤٤٥/٠٧/٢٠ هـ

بموجب الإيصال رقم : ٦٩٦٠١٧١

وتاريخ : ١٤٤٣/٠١/٢٨ هـ



ابراهيم علي العمري

اجمالي المساحة = 66 م.م

